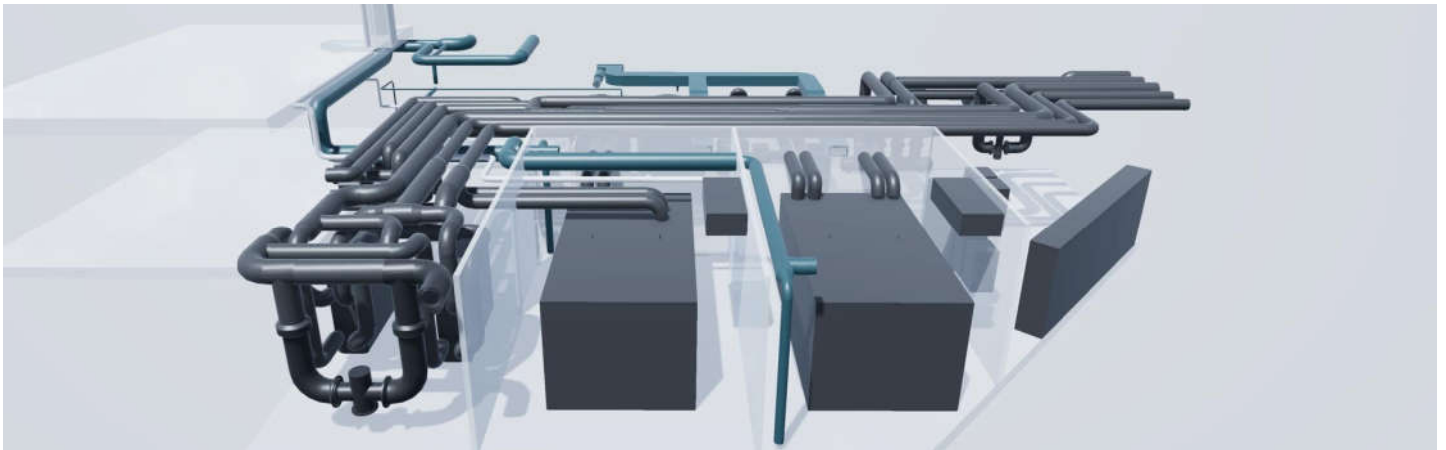


## IBC ENERGIE WASSER CHUR – ENERGIEZENTRALE BENER PARK

Die IBC Energie Wasser Chur verfolgt die strategische Stossrichtung, grosse Areale in Chur mittels Anergie- und Wärmenetzen thermisch zu vernetzen. Mit dem Masterplan 2040 der Stadt Chur und der IBC Energie Wasser Chur wird eine nachhaltige Stadtentwicklung und Energieversorgung in Chur angestrebt.

Über die Quartierzentrale Bener Park werden künftig die Gebäude des Benerparks und Benerguts sowie weitere Kunden mittels einem Wärmenetz versorgt. Die Wärmeerzeugung erfolgt mittels Grundwasser-Wärmepumpen mit natürlichem Kältemittel, welche einen effizienten Betrieb ermöglichen.

Unsere Dienstleistungen umfassen die Bauherrenvertretung, Planung HLKS, Fachkoordination und Fachbauleitung.



**Bauherrschaft**  
IBC Energie Wasser Chur

**Planung**  
2022-2024

**Standort**  
Chur

**Realisierung**  
2025-2026

**Nutzung**  
Fernwärme